

EXERCÍCIO DE 2022

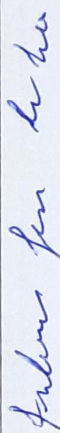
ATA DA DÉCIMA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE FRANCA, EM 13 DE DEZEMBRO DE 2022.

Aos treze (13) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois (2022), às oito horas e vinte minutos (8h20) na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Infraestrutura, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Habitação de Franca (COMHAB) para a décima reunião ordinária do Colegiado no exercício de dois mil e vinte e dois (2022). Estiveram presentes oito (8) membros e dois (2) convidados, que assinaram a lista de presença, anexa a esta ata. A Reunião contou com a seguinte pauta: I) Leitura, para deliberação e aprovação, da ata da reunião anterior; II) Calendário de reuniões do COMHAB para 2023; III) Conferência Municipal; IV) Outros assuntos de interesse do Conselho. A reunião foi aberta pelo Sr. Presidente, Fabricio Jean da Silva, que instalou os trabalhos lendo a ata da reunião anterior, colocando-a em votação, tendo sido aprovada pela unanimidade dos conselheiros presentes. Em seguida, foram realizados informes sobre a publicação da portaria de composição dos representantes do conselho, do processo (2022 047544) para apreciação do jurídico sobre os regimentos internos do Conselho e Fundo Municipal para posterior publicação, e sobre a renovação da outorga onerosa por mais três (3) anos. Foi questionado sobre o acompanhamento dos valores que são depositados no Fundo Municipal, Fabricio informou que os valores que entram na conta do Fundo são provenientes de multas e da outorga onerosa, principalmente relacionados a regularização de chácaras e compensação financeira de área institucional de loteamentos, e que o acompanhamento poderia ser a partir dos processos abertos e finalizados comparando com o extrato bancário. Em relação ao extrato bancário, a Secretaria de Finanças informou o valor e posteriormente encaminhará o extrato que será disponibilizado para os conselheiros, em treze de dezembro de dois mil e vinte e dois, o saldo é de cinco milhões, cento e trinta mil, setecentos e cinquenta e um reais e cinquenta e três centavos (R\$5.130.751,53). Na sequência, foi tratado sobre o calendário de reuniões para dois mil e vinte e três (2023), ficando deliberado pelos conselheiros presentes que as reuniões permanecem na terceira terça-feira de cada mês, com exceção dos meses de fevereiro e dezembro, em formato híbrido para garantia de participação do

33 maior número de membros e convidados, e o calendário será publicado na página
34 do conselho no site da Prefeitura. Em seguida Fabricio passou a palavra para Otávio
35 Augusto, convidado para explicar sobre o que é uma Conferência, os principais
36 aspectos que definem, bem como sua organização. Os conselheiros presentes
37 refletiram sobre a importância e necessidade da realização da conferência municipal
38 enfatizando a necessidade de ampla divulgação para garantir a participação da
39 população, e foi sugerido que a mesma seja realizada no mês de julho de 2023. Foi
40 de comum acordo entre os presentes que esse assunto seja pauta da próxima
41 reunião, uma vez que com as mudanças no governo federal e estadual poderão
42 afetar o tema e ações para a conferencia municipal. Nada mais havendo a tratar, o
43 Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, às nove horas e treze minutos (9h13),
44 ficando a próxima reunião marcada para as oito horas (8h) do dia treze (17) de
45 janeiro de dois mil e vinte e três (2023), na sala de reuniões da Secretaria Municipal
46 de Infraestrutura e na sala virtual que terá seu link divulgado posteriormente, com a
47 seguinte pauta: I) Informes sobre a situação do processo de publicação dos
48 Regimentos Internos do Conselho e do Fundo Municipal, II) Extrato Bancário do
49 Fundo Municipal da Habitação, III) Informações relacionadas a Habitação propostos
50 pelos novos governos federal e estadual, ficaram responsáveis os conselheiros
51 Claudio e Rosa, IV) Conferencia Municipal. Eu Ana Paula Pinto Marafiga Ribeiro,
52 secretária, lavrei a presente ata, à qual foi anexada a lista de presença dos
53 conselheiros participantes. Franca, 13 de dezembro de 2022.

LISTA DE PRESENCIA

10ª Reunião Ordinária de 2022 – 10/2022 – 13/12/2022

ENTIDADE	CONSELHEIRO	ASSINATURA
SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL	TITULAR: Ana Paula Pinto Marafiga Ribeiro	
	SUPLENTE: Laura Cristina Gomes Lima	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO	TITULAR: Fábio Assunção Vitorino	
	SUPLENTE: Márcio Henrique Presotto Alves	
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS	TITULAR: Michel Teodoro Ventresqui	
	SUPLENTE: Michelly Monteiro Pacheco	
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA	TITULAR: Fabricio Jean da Silva	
	SUPLENTE: Ângela Beatriz Tozzi Mendonça Peixoto	
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	TITULAR: Alexandre Perussi	
	SUPLENTE: Gian Carlo Fava	
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRÂNSITO	TITULAR: Carlos Eduardo Rodrigues Ferreira	
	SUPLENTE: Alex Sandro de Sousa Santos Junior	

CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE FRANCA
Lei Municipal Nº6.790 de 02 de março de 2007

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO	TITULAR: Matheus Dienes Gallo	Matheus Dienes Gallo
	SUPLENTE: Luis Otávio Montelli	
INSTITUTO JOÃO DE BARRO	TITULAR: Cláudio Barbosa Ferreira	CLAUDIO B. FERREIRA
	SUPLENTE: Carlos Martins Tavares	
REPRESENTANTES DOS CENTROS COMUNITÁRIOS	TITULAR: José Cripaldi	
	SUPLENTE: VACÂNCIA	
	TITULAR: Lilian Cristina Pimenta	
	SUPLENTE: VACÂNCIA	
	TITULAR: Rosa Maria De Paiva Castro	
	SUPLENTE: VACÂNCIA	
	TITULAR: VACÂNCIA	
	SUPLENTE: VACÂNCIA	
UNIVERSIDADE DE FRANCA - UNIFRAN	TITULAR: Glauco Fabricio Bianchini	
	SUPLENTE: Aline Monteiro Campos	



CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE FRANCA
Lei Municipal Nº6.790 de 02 de março de 2007

CENTRO UNIVERSITÁRIO MUNICIPAL DE FRANCA – UNIFACEF	TITULAR: João Batista Comparini	
	SUPLENTE: Thales Jati Gilberto	
ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE FRANCA- AERF	TITULAR: José Luis Rodrigues Alves	
	SUPLENTE: Ariston Wimmers Loureiro	
ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL-OAB	TITULAR: Juliana Granado Sousa Alves	
	SUPLENTE: Alex do Vale	

ENTIDADE	CONVIDADO	ASSINATURA	EMAIL/TELEFONE
Van. Remédios e Silva	Arquitetura	Andréia Viana	andrea@remedios.com
Unesp	Thiago Augusto M. Silva	Thiago Viana	thiago@unesp.com